

賃貸借契約解約申込書

年 月 日

株式会社エステムプランニング 殿

FAX 06-7660-1120

賃借人 住所 _____

MALL kaiyaku@estem-p.co.jp

氏名 _____ 印

TEL _____

FAX _____

下記物件の賃貸借契約解約を申し入れます。尚、解約申込日は本書面が貴社に到着した日であり、仮に書面の到着が月末を超えた場合は解約月が到着の翌月（解約予告期間が2ヶ月間の契約においては翌々月）となることを承諾します。

令和 _____ 年 _____ 月末日までに下記物件を明渡し致します。また、退去立会いは、次の通りでお願いします。

第一希望 月 日 時 分頃 ・ 第二希望 月 日 時 分頃

※立会時間は10時から17時までのいずれかの時間をご記入ください。

※退去日時未定の場合は、退去日の2週間前迄には必ず貴社に連絡します。

尚、敷金（保証金）等の返還金がある場合には、賃借人名義の下記金融機関口座に送金してください。

<承認事項>

1. 下記物件の鍵 _____ 本を下記返還場所において返還致します。
2. 賃貸借契約書を返還致します。
3. 入居中に搬入した全ての家財・物品等を搬出し、空室とします。
4. 公共料金（電気・ガス・水道・電話等）の解約・精算手続を終わらせます。
※電気の解約は、立会日当日付けでの解約手続きをお願いします。（立会時に必要となります）
5. 貴社又は貴社指定業者による明渡しの際の立会検査に応じるとともに、これによる賃借人負担費用及び明渡しに不備がある場合の増加費用を全額負担致します。

記

物件名	号室		
賃借人名義 指定銀行口座	銀行		支店
	普通・当座・その他（ ）口座番号（ ）		
	フリガナ ----- 口座名義人		
明渡し後連絡先	住所	〒 -	
	TEL	- -	FAX - -
	担当者		メール